

## **ЗАКОН РА ОБ ИНОСТРАННЫХ ИНВЕСТИЦИЯХ**

Данный закон устанавливает юридические, экономические и организационные основы для осуществления иностранных инвестиций на территории РА и направлен на обеспечение прав, легальных интересов, защиту имущества иностранных инвестиций, а также на создание условий для привлечения иностранных материальных и финансовых средств, вложения управленческого и организационного опыта и эффективного использования первоклассной технологии.

### **ЧАСТЬ 1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

Статья 1. Основные понятия используемые в данном законе:

„Иностранный инвестор,, - иностранное государство, любое иностранное юридическое лицо, иностранный гражданин, личность не имеющая гражданства, гражданин РА, который постоянно проживает за пределами РА, а также международная организация, осуществляющая инвестиции в РА, соответственно законодательству страны местонахождения.

„Иностранные инвестиции,, - любые виды имущества, в том числе финансовые средства и интеллектуальные ценности, которые непосредственно вкладываются иностранным инвестором в предпринимательскую или в другую сферу деятельности на территории РА, для получения выгоды или достижения другой полезной цели.

“Предприятие с иностранными инвестициями,, - любой вид юридическо-организационного предприятия, созданного в соответствии с законодательством РА, учредителем или участником, которого является иностранный инвестор.

## Статья 2. Правовое регулирование иностранных инвестиций.

Отношения связанные с иностранными инвестициями регулируются данным законом, а также другими законодательными актами и международными договорами РА.

Если международные договоры, подписанные РА, устанавливают другие правила, чем устанавливает данный закон, то в соответствующих случаях применяются правила международных договоров.

## Статья 3. Виды иностранных инвестиций.

Иностранные инвесторы могут осуществлять инвестиции на территории РА:

- а) валютой, другими валютными ценностями, денежной единицей РА,
- б) движимым и недвижимым имуществом (постройки, здания, оборудование и другие материальные ценности) и любое право на имущество связанное с вышеуказанным,
- в) акциями, облигациями и другими ценными бумагами, установленными законодательством РА.
- г) денежными требованиями и правом на осуществление требований обязательств, имеющих договоренную ценность
- д) любым правом на интеллектуальную собственность, имеющую ценность
- е) правом на осуществление экономической деятельности, предусмотренным законодательством РА, в том числе и правом на исследование, добывание, обработку или эксплуатацию природных ресурсов,
- ж) платными услугами,
- з) любыми видами инвестиций, которые не запрещаются законодательством РА.

Запрещение или ограничение осуществления определенных видов иностранных инвестиций может быть осуществлено только порядком установленным законодательством РА.

## Статья 4. Формы осуществления иностранных инвестиций.

Иностранные инвесторы имеют право на осуществление инвестиций в следующих формах:

- а) способом создания предприятий, которые полностью принадлежат иностранным инвесторам, а так же отделений, филиалов и представительств, принадлежащих иностранным юридическим лицам, или приобретения действующих предприятий как собственность.
  - б) посредством основания новых предприятий с участием юридических лиц РА, предприятий не имеющих статус юридического лица или граждан РА, или с помощью приобретения акций в действующих предприятиях.
  - в) способом приобретения акций и облигаций в рамках законодательства РА и других видов ценных бумаг, установленных законодательством РА.
  - г) самостоятельно или с участием юридических лиц РА, предприятий не имеющих статус юридического лица или граждан РА способом приобретения права на землепользование и с помощью приобретения концессий на право использования природных ресурсов на территории РА.
  - д) с помощью приобретения иных прав на имущество,
  - е) другими формами, не запрещенными законодательством РА, в частности, на основании договоров с юридическими лицами РА, предприятиями не имеющими статуса юридического лица или гражданами РА.
- Запрещение или ограничение осуществления иностранных инвестиций в определенных формах, может осуществляться только порядком установленным законодательства РА.

#### Статья 5. Оценка иностранных инвестиций

Иностранные инвестиции, по желанию иностранных инвесторов, оцениваются в свободно конвертируемой валюте или денежной единице РА.

Расчет валют в денежную единицу РА, осуществляется не выше расчетного курса, установленного Центральным Банком РА, который был в момент инвестирования.

## **ЧАСТЬ 2**

### **ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ГАРАНТИИ ЗАЩИТЫ ИНОСТРАННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ**

## Статья 6. Правовой режим иностранных инвестиций

Правовой режим иностранных инвестиций, не может быть менее благоприятным в РА, чем режим имущества, права на имущество, инвестиционную деятельность граждан, предприятий, учреждений и организаций РА.

Для поощрения иностранных инвестиций, в важнейших областях социального и экономического развития, могут быть установлены дополнительные привилегии, в соответствии с законодательством РА.

В соответствии с законодательством РА могут быть установлены те территории, где исходя из требований обеспечения национальной безопасности, деятельность иностранных инвестиций и предприятий с иностранными инвестициями, ограничивается или запрещается.

## Статья 7. Гарантии в случае изменений в законодательстве РА.

В случае изменений в законодательстве РА, регулирующей иностранные инвестиции, в течении 5 лет с момента инвестирования, по желанию иностранного инвестора, применяется законодательство, действующее в момент осуществления инвестиции.

## Статья 8. Гарантии от национализации и конфискации.

Иностранные инвестиции в РА не подлежат национализации.

Государственные органы также не могут конфисковать иностранные инвестиции.

Национализация, в исключительном порядке, допускается только в чрезвычайных ситуациях, установленных законодательством РА, решением суда и выплатой полной компенсации.

## Статья 9. Компенсация убытков, нанесенных иностранным инвесторам.

Иностранные инвесторы, в судебном порядке, имеют право на компенсацию материальных и моральных убытков, включая право на компенсацию упущенной выгоды, которые были нанесены государственными органами РА или их должностными лицами в следствие действий противоречающих законодательству РА, а также в случаях, когда указанные

органы или их должностные лица нанесли убытки иностранным инвесторам или предприятиям с иностранными инвестициями в следствии исполнения не на должном уровне обязанностей, предусмотренном законодательством РА.

Все те убытки, которые были нанесены иностранным инвесторам в следствии действий указанных в статье 8 и в первой части статьи 9 данного закона, подлежат немедленной компенсации по текущей рыночной цене или цене установленным независимым аудитом, той валютой, которой была осуществлена инвестиция или другой валютой по взаимному согласию сторон.

С момента возникновения права на компенсацию до ее реализации, на сумму компенсации начисляются проценты по текущей процентной ставке временных вкладов кредитного рынка РА.

Статья 10. Использование выгоды (прибыли) и других средств иностранных инвесторов.

Прибыль иностранного инвестора остается в его распоряжении после выплаты налоговых платежей и других уплат установленных законодательством РА.

Иностранные инвесторы имеют право на открытие текущих, расчетных или других счетов в банках РА, в порядке установленном законодательством РА.

Иностранные инвесторы имеют право на использование своих средств, полученных правоммерным путем, для приобретения валюты или товаров на внутреннем рынке, в соответствии с законодательством РА.

Статья 11. Гарантии на экспорт выгоды (прибыль) от собственности и других средств, которые связаны с иностранными инвестициями.

Иностранные инвесторы и иностранные наемные рабочие имеют право и гарантию на свободный экспорт их собственности, выгоды (прибыль) полученные от инвестиции и других средств, которые легально были получены как результат инвестиций или как плата за работу или как компенсацию предусмотренная по статье 9 данного закона.

**ЧАСТЬ 3.**  
**СОЗДАНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПРЕДПРИЯТИЙ С**  
**ИНОСТРАННЫМИ ИНВЕСТИЦИЯМИ**

Статья 12. Создание и регистрация предприятий с иностранными инвестициями.

Предприятия с иностранными инвестициями, их отделения, филиалы, представительства, экономические объединения предприятий создаются и регистрируются по закону “О предприятиях и предпринимательской деятельности” РА и другими законодательными актами РА.

Статья 13. Прекращение деятельности предприятий с иностранными инвестициями.

Прекращение деятельности предприятий с иностранными инвестициями, их отделений, филиалов, представительств, осуществляется таким образом и в таких случаях, которые предусмотрены в их основательных документах и по законодательству РА.

**ЧАСТЬ 4.**  
**УСЛОВИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПРЕДПРИЯТИЙ С ИНОСТРАННЫМИ**  
**ИНВЕСТИЦИЯМИ И ИНОСТРАННЫХ ИНВЕСТОРОВ.**

Статья 14. Рамки деятельности предприятия с иностранными инвестициями.

Предприятия с иностранными инвестициями могут осуществлять любую экономическую деятельность, которая соответствует задачам, предусмотренным уставом предприятия с иностранными инвестициями и не запрещенными законодательством РА.

Предприятия с иностранными инвестициями могут заниматься отдельными видами экономической деятельности устанавливаемой законодательством РА, после получения лицензии в установленном порядке.

## Статья 15. Таможенное налогообложение

Товары, внесенные в список установленный правительством РА, которые импортируются на территорию РА иностранными инвесторами, для пополнения уставного капитала предприятия с иностранными инвестициями, освобождаются от уплаты таможенных пошлин.

Имущество импортируемое в РА на основании международных договоров, как иностранная инвестиция, освобождается от таможенных пошлин в сроках, установленных международными договорами.

Имущество, предусмотренное для собственных потребностей, которое импортируется в территорию РА иностранными работниками предприятий с иностранными инвестициями, освобождается от таможенных пошлин.

## Статья 16. Экспорт и импорт производства (работы и услуг)

Предприятия с иностранными инвестициями имеют право на экспорт своих производственной продукции (работа, услуги) и имеют право на импорт продукции для своих собственных потребностей, (работы, услуги) без лицензирования, исключая те случаи, которые предусмотрены законодательством РА и международными договорами. Порядок признания собственной продукцией (работы, услуги), продукции, которая идет на экспорт устанавливается законодательством РА.

Признание импортной продукции (работы, услуги), предусмотренной для собственных потребностей предприятия, как собственной продукции, осуществляется по порядку, установленному законодательством РА.

Прибыль вышеуказанных предприятий, полученная от экспорта собственной продукции (работы, услуги), в том числе и валюта, после платежа налогов установленных законодательством РА, остается в его введении.

Экспорт и импорт другой продукции со стороны предприятий с иностранными инвестициями, осуществляется на общих основах, по порядку установленному законодательством РА.

## Статья 17. Налогообложение предприятий с иностранными инвестициями.

Предприятия с иностранными инвестициями платят налоги и получают налоговые привилегии в соответствии с законодательством РА.

Статья 18. Установление привилегий для предприятий с иностранными инвестициями.

Привилегии, установленные данным законом, распространяются на те предприятия с иностранными инвестициями, в которых эти инвестиции составляют по меньшей мере 30% с момента основания.

Предприятие с иностранными инвестициями для зачисления и оценивания баланса осуществляют переучет иностранных валют той обменной стоимостью драма РА, которая определяется по 5-ой статье данного закона и другими законодательными актами РА.

Статья 19. Имущественные права в отношении земли и других натуральных ресурсов.

Приобретение имущественных прав в отношении земли и других натуральных ресурсов со стороны иностранных инвесторов регулируется соответствующими законодательными актами РА.

Статья 20. Предоставление имущества в аренду.

Предоставление имущества в аренду иностранным инвесторам и предприятиям с иностранными инвестициями, осуществляется на основании договоров об аренде, в соответствии с порядком установленным законодательством РА.

Статья 21. Концессионные договоры.

Предоставление права на эксплуатацию воспроизводственных и не воспроизводственных природных ресурсов иностранным инвесторам осуществляется на основе концессионных договоров, которые заключаются с иностранными инвесторами правительством РА или другим уполномоченным государственным органом, по порядку установленному законодательством РА о концессиях.



## Статья 22. Права интеллектуальной собственности.

Реализация и защита прав интеллектуальной собственности иностранных инвесторов обеспечивается законодательством РА.

## Статья 23. Страхование имущества и риска.

Страхование имущества и риска иностранного инвестора осуществляется по его усмотрению, если по законодательству РА не предусмотрен другой порядок.

## Статья 24. Порядок разрешение споров.

Все споры, связанные с иностранными инвестициями, которые возникли между иностранным инвестором и РА, рассматриваются в судах РА, по порядку установленному законодательством РА.

Споры, связанные с иностранными инвестициями, в которых РА не является стороной, рассматриваются в судах РА или в других органах, которые решают экономические споры, соответственно законодательству РА, а в случае согласия двух сторон эти споры рассматриваются в арбитражных судах, если не установлен другой порядок по международным договорам или по предварительным договоренностям сторон (учредительными документами, экономическими договорами и т.д.).

## Статья 25. Ответственность и обязательства иностранных инвесторах.

Иностранные инвесторы несут ответственность за нарушение законодательства РА по порядку установленному законодательством РА.

Иностранный инвестор может использовать свое имущество, включая привлеченные средства, право на имущество, как способ обеспечения своих обязательств.

31 июля, 1994 год.

г. Ереван